8.2. ESTIMACIÓN DE COSTES

- **ESTIMACIÓN DE COSTES**

  Consiste en estimar los diferentes gastos que deberá hacer frente la empresa. Los gastos subrayados ya están calculados en apartados previos.

FUENTE DE COSTES	CUANTÍA AL MES	CUANTÍA AL AÑO (X12)
Personal - Socios - Trabajadores		
Comunicación		
Constitución		
Alquiler local		
Compra mercancías (stock inicial de productos) (Escribir aquí un listado de materias primas o productos terminados necesarias para vuestra empresa al mes. Indicad el precio por la cantidad. Solo si es necesario). Precio compra = mitad precio venta *Tienda de informática* *Tablets (20 ud x 100€/ud) = 2.000€/mes*		
Suministros (luz, agua, gas, Internet, móvil) *Indicad empresas contratadas y precio de cada suministro al mes.* *Adjuntad enlaces empresas contratadas*		
Gestoría, asesoría *Solo si lo vais a contratar. Adjuntad enlace empresa…*		
Limpieza *Contratar servicio limpieza. Adjuntad enlace empresa limpieza y precio*		
Seguros *Contra incendio, robo…Seguro negocio. Adjuntad enlace empresa*		
Compra material oficina Escribir aquí un listado de material de oficina (toner, folios…) necesarios para vuestra empresa al mes. Indicad el precio de cada producto por la cantidad. Solo si es necesario. *Tóner (10 ud x 30€/ud) = 300€/mes*		
Otros		

Amortización *10% activo no corriente (cifra calculada en balance de situación). Ponerlo cuando esté hecho.*		
Intereses de préstamos *6% préstamos bancarios (cifra calculada en plan financiación)*		
Total gastos estimados	**€**	**€**
Margen bruto medio s/ ventas	**%**	**%**

- **UMBRAL DE RENTABILIDAD**
  - UR Mensual = Total gastos estimados al mes x $\frac{margen\ bruto\ medio\ sobre\ ventas}{100}$ = …….. €

    La facturación media mensual para mantener el negocio es de ....…… €.

  - UR Anual = Total gastos estimados al mes x $\frac{margen\ bruto\ medio\ sobre\ ventas}{100}$ = ……. €

    La facturación media anual para mantener el negocio es de …….... €.

- **ENLACES**

  Enlazad todas las estimaciones de costes que habéis visto en diferentes planes de empresa en Internet relacionados con vuestro negocio, así como las webs de las empresas que contratéis.

EJEMPLO PELUQUERIA

ESTIMACIÓN DE COSTES

Fuente de costes	Cuantía al mes	Cuantía al año
Alquiler - Enlace	416,67 €	5.000 €
Constitución (/12) - Enlace	30 €	360 €
Suministros - Enlace	250 €	3.000 €
Compra de mercaderías *Champús, cremas suavizantes, mascarillas, lociones, ampollas, espumas, lacas, fijadores, tintes, líquidos quitamanchas…*	187,5 €	2.250 €
Sueldos	2.112,5 €	25.350 €
Limpieza - Enlace	246.66 €	2960 €
Seguros (/12) - Enlace	83,33 €	1.000 €
Publicidad (/12) - Enlace	250 €	3.000 €
Amortización inmovilizado • 0,10 x 43.600 / 12	363.33 €	4.360 €
Intereses préstamos bancarios • 0,06 x 30.000 / 12	150 €	1.800 €
Total gastos estimados	**4.090 €**	**49.080 €**
Margen bruto medio s/ ventas	**84,50%**	**84,50%**
Umbral de rentabilidad	(4.090 x 84,50) / 100 = 3456,05 €	(49.080 x 84,50) / 100 = 41.472, 6 €

UMBRAL DE RENTABILIDAD

- Mensual = Total gastos estimados al mes x $\frac{margen\ bruto\ medio\ sobre\ ventas}{100}$ = 4.090 x $\frac{84{,}50}{100}$ = 3.456,05 €

  La facturación media mensual para mantener el negocio es de 3.456,05 €.

- Anual = Total gastos estimados al mes x $\frac{margen\ bruto\ medio\ sobre\ ventas}{100}$ = 49.080 x $\frac{84{,}50}{100}$ = 41.472,6 €

  La facturación media anual para mantener el negocio es de 41.472,6 €